

# FONDS DE COMMERCE

15/02/2023

SARL BIEN-ETRE'TAT

*Coiffure*



Un fonds de commerce de COIFFURE PARFUMERIE ESTHETIQUE, sis et exploité sous enseigne "BIEN-ETRE'TAT" à ETRETAT (76790) 7 RUE ALPHONSE KARR, pour l'exploitation duquel la SARL BIEN-ETRE'TAT était immatriculée au RCS du HAVRE sous le numéro 839 702 115 comprenant notamment :

\* nom, enseigne, clientèle, achalandage,

\* droit au bail commercial d'un local commercial situé à ETRETAT (76790) 7 RUE ALPHONSE KARR

Charges et conditions à préciser

\* et le matériel d'exploitation inventorié par un commissaire de Justice.

Bail : conclu sous seing privé en mars 2019

Destination : COIFFURE PARFUMERIE ESTHETIQUE

Loyer : 813,35€ mensuel HT et hors charges

Charges : 960€ annuelles

Dépôt de garantie : aucun

Durée : 9 ans à compter du 15/05/2019 pour se terminer à pareille époque de l'année 2028.

Arriéré de loyers déclaré par le débiteur au jour du jugement d'ouverture : 4.118,32€

**IL EST RAPPELE QUE LE CESSIONNAIRE DEVRA DISPOSER D'UNE ASSURANCE LOCATIVE MULTI RISQUE PROFESSIONNELLE POUR TOUTE LA DUREE DE L'EXECUTION DU BAIL POURSUIVI**

DOCUMENT NON CONTRACTUEL NE POUVANT ENGAGER LA SELARL CATHERINE VINCENT .

LES INFORMATIONS CONTENUS DANS LE PRESENT DOCUMENT SONT A CONFIRMER PAR LES ACTES NOTARIES OU SS PRIVES