

# FONDS DE COMMERCE

09/02/2024

SARL MAISON MICHEL

## BOUCHERIE TRAITEUR



Un fonds de commerce de BOUCHERIE TRAITEUR exploité au HAVRE (76600) 252 RUE ARISTIDE BRIAND, sous enseigne "MAISON MICHEL" pour l'exploitation duquel la société MAISON MICHEL est immatriculée au RCS du HAVRE sous le numéro 851 991 620 comprenant notamment :

- \* nom, enseigne, clientèle, achalandage,
- \* droit au bail d'un local commercial situé au 252 RUE ARISTIDE BRIAND au HAVRE
- \* et le matériel d'exploitation et le mobilier inventoriés par un Commissaire Priseur

Bail : signé le 06/05/2015

Destination : BOUCHERIE, VOLAILLE, TRIPERIE ET CHARCUTERIE

Loyer : 13.128€ hors charges, payable en quatre termes et paiements égaux, les premiers Janvier, Avril, Juillet et Octobre de chaque année, par trimestre échu.

Dépôt de garantie : néant

Durée : 9 ans renouvelables

**IL EST RAPPELE QUE LE CESSIONNAIRE DEVRA DISPOSER D'UNE ASSURANCE LOCATIVE MULTI RISQUE PROFESSIONNELLE POUR TOUTE LA DUREE DE L'EXECUTION DU BAIL POURSUIVI**

DOCUMENT NON CONTRACTUEL NE POUVANT ENGAGER LA SELARL CATHERINE VINCENT.  
LES INFORMATIONS CONTENUS DANS LE PRESENT DOCUMENT SONT A CONFIRMER PAR LES ACTES NOTARIES OU SS PRIVES