

Société DISTRIBUTION DU HAVRE

FONDS DE COMMERCE ALIMENTAIRE enseigne COCCINELLE



Un fonds de commerce de COMMERCE ALIMENTAIRE exploité au HAVRE (76600) 96 AVENUE RENE COTY, sous enseigne "COCCINELLE" pour l'exploitation duquel la société DISTRIBUTION DU HAVRE était immatriculée au RCS du HAVRE sous le numéro 795 032 903 comprenant notamment :

* nom, enseigne, clientèle, achalandage,

* droit au bail d'un local commercial situé au 96 AVENUE RENE COTY au HAVRE

1 Bail conclu sous seing privé

Destination : "Vente au détail proposant, en Libre-Service, des produits alimentaires et de grande consommation" – "Le tout sous enseigne COCCINELLE"

Durée : 9 années renouvelables

Loyer annuel : 55.000€ HT

Dépôt de garantie : 13.750€

Provision annuelle sur charges : 1.200€ HT

Taxe foncière annuelle : 6.000€ HT

* et le matériel d'exploitation et le mobilier inventoriés par un Commissaire Priseur

IL EST RAPPELE QUE LE CESSIONNAIRE DEVRA DISPOSER D'UNE ASSURANCE LOCATIVE MULTI RISQUE PROFESSIONNELLE POUR TOUTE LA DUREE DE L'EXECUTION DU BAIL POURSUIVI

DOCUMENT NON CONTRACTUEL NE POUVANT ENGAGER LA SELARL CATHERINE VINCENT .

LES INFORMATIONS CONTENUS DANS LE PRESENT DOCUMENT SONT A CONFIRMER PAR LES ACTES NOTARIES OU SS PRIVES