

FONDS DE COMMERCE OCE PIERCING PRESTIGE

10/07/2026

SARL LIONEL COUSSIN

Vente de bijoux application de spray tan bronzage sans uv et pose de piercing



6 rue des Sports 76400 FECAMP

Local commercial situé en RDC d'un immeuble se composant d'une pièce avec vitrines un wc et un bureau

Bail : acte ssprivé signé le 04.01.2024 3/6/9

Destination : activités de commerce à l'exclusion de toute autre utilisation

Loyer : 450 euros mensuels tel qu'indiqué dans le bail initial

Charges : provision 15 € par mois + OM 11 € par mois

Dépôt de garantie : 450 euros

Durée : du 02.01.2024 jusqu'au 01.01.2033

Charges et conditions particulières : exclusion habitation et sous location interdite

Arriéré de loyers déclaré par le débiteur au jour du jugement d'ouverture : 3.963,75 €

IL EST RAPPELE QUE LE CESSIONNAIRE DEVRA DISPOSER D'UNE ASSURANCE LOCATIVE MULTI RISQUE PROFESSIONNELLE POUR TOUTE LA DUREE DE L'EXECUTION DU BAIL POURSUIVI

DOCUMENT NON CONTRACTUEL NE POUVANT ENGAGER LA SELARL CATHERINE VINCENT .

LES INFORMATIONS CONTENUS DANS LE PRESENT DOCUMENT SONT A CONFIRMER PAR LES ACTES NOTARIES OU SS PRIVES